

Comune di
MASER
Provincia di Treviso

Marca da
Bollo
Euro 16,00

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
Edilizia Residenziale

SPORTELLO UNICO
per le Attività Produttive

DOMANDA di SMALTIMENTO
acque reflue e meteoriche

(IMMOBILI NON SERVITI DA RETE PUBBLICA)

ai sensi D.lgs. 152/2006 e s.m.i.; P.T.A. ai sensi della D.C.R. 107/2009 e
art. 10 e seguenti del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni.

Progetto di: _____

Destinazione d'uso Residenziale Direzionale Commerciale Agricola
 Artigianale Industriale Turistica Altro _____

immobile sito in località/frazione _____ Via _____ n. _____

censito come segue:

Catasto Terreni Fg. _____ Mapp. N. _____

Catasto Fabbricati Fg. _____ Mapp./sub N. _____

Zona Omogenea: _____

Il/i Sottoscritto/i (indicare il primo intestatario, se ditta indicare in seguito i dati completi il legale rappresentante):

Cognome/ nome o Denominazione _____

Luogo e data di nascita _____ M __ F __

Residente/con Sede a _____ Via _____ n. _____

C.F. o P.I. _____ Telefono/Fax/e-mail _____

In qualità di: _____

Cognome/ nome o Denominazione _____

Luogo e data di nascita _____ M __ F __

Residente/con Sede a _____ Via _____ n. _____

C.F. o P.I. _____ Telefono/Fax/e-mail _____

In qualità di: _____

CHIEDE

ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, il rilascio di TITOLO (permesso di costruire o autorizzazione unica) per i lavori meglio rappresentati e descritti negli elaborati allegati alla presente richiesta, a firma del seguente tecnico incaricato:

Progettista dell'opera (indicazione obbligatoria):

Cognome / nome _____	
Luogo e data di nascita _____	M ___ F ___
Con Sede a _____	Via _____ n. _____
C.F. o P.I. _____	Telefono/Fax/e-mail _____
Isritto all'albo/ordine de _____:	Provincia di _____ al n. _____

Direttore dei Lavori (indicazione obbligatoria):

Cognome / nome _____	
Luogo e data di nascita _____	M ___ F ___
Con Sede a _____	Via _____ n. _____
C.F. o P.I. _____	Telefono/Fax/e-mail _____
Isritto all'albo/ordine de _____:	Provincia di _____ al n. _____

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, i seguenti dati:

- TITOLARE DELLO SCARICO:**
- SISTEMA DI SCARICO:**

<input type="checkbox"/> Sub-irrigazione	<input type="checkbox"/> In acque superficiali	<input type="checkbox"/> Smaltimento/riutilizzo acque meteoriche
<input type="checkbox"/> Sub-irrigazione drenata	<input type="checkbox"/> Fitodepurazione	<input type="checkbox"/> Altro.....
- APPROVIGIONAMENTO ACQUA POTABILE:**

<input type="checkbox"/> Acquedotto	<input type="checkbox"/> Pozzo autonomo	<input type="checkbox"/> Altro.....
-------------------------------------	---	-------------------------------------
- Che la rappresentazione dello stato di fatto è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso, e in particolare corrisponde all'ultimo stato autorizzato.
- Che l'immobile è soggetto ai seguenti vincoli:

<input type="checkbox"/> idrogeologico/forestale
<input type="checkbox"/> ambientale
- che relativamente ai vincoli di Tutela dei Beni Paesaggistici e Ambientali con riferimento alla parte terza Tit. I. del D.Lgs. n. 42/2004:**

<input type="checkbox"/> l'immobile non è assoggettato a tale vincolo;
<input type="checkbox"/> l'immobile è assoggettato a tale vincolo e poiché prevede alterazioni dello stato dei luoghi necessita di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004 e D.P.R. 139/2010 comma 18-26-27, si allega la documentazione relativa;
<input type="checkbox"/> l'immobile è soggetto a tale vincolo ma non sono previste alterazioni dello stato dei luoghi e dell'aspetto esteriore degli edifici; quindi ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 42/2004 l'Autorizzazione Paesaggistica non è necessaria;
<input type="checkbox"/> l'immobile è soggetto al vincolo ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 42/2004 e pertanto si allega l'autorizzazione rilasciata dai BBAA;
- Che l'eventuale autorizzazione paesaggistica dovrà essere acquisita prima del rilascio del TITOLO (permesso di costruire o autorizzazione unica).
- Che le vasche imhoff sono dotate di tubo di ventilazione di diametro utile non inferiore ai 10cm e sono installate esternamente, alla distanza di almeno 1metro, dal fabbricato di cui sono a servizio.
- Che il terreno interessato dall'impianto non è e non sarà interessato da aie, zone pavimentate o altra sistemazione che ostacolino il passaggio dell'aria nel terreno sovrastante.

-
- 10 Che non esistono punti di approvvigionamento idrico ad uso potabile pubblico nel raggio di 200 ml o pozzi, condotte o serbatoi potabili nel raggio di 30 ml; (rif art. 94 del D.Lgs. 152/2006).
 - 11 Che la distanza dei manufatti di scarico o della rete disperdente dai confini di proprietà è di almeno 2 ml (art. 889 del C.C.).
 - 12 Che la falda a valle dell'impianto non sarà utilizzata per uso potabile, domestico o per irrigazione di prodotti mangiati crudi.
 - 13 Che le opere verranno realizzate secondo le modalità previste dalle normative tecniche generali riportate nell'allegato della deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento del 4/02/1977 e secondo quanto indicato all'art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..
 - 14 Di impegnarsi a rispettare le norme regolamentari e di legge vigenti relative alla tutela delle acque dall'inquinamento.
 - 15 Che prima di eseguire i lavori comunicherà la loro data di inizio e i tempi di esecuzione.
 - 16 Che l'estrazione del fango e della crosta sarà effettuata almeno una volta l'anno, trattenendo una idonea documentazione per gli eventuali controlli degli organi competenti (bolla o fattura di conferimento a ditta autorizzata).
 - 17 Che l'eventuale occupazione di suolo pubblico per la realizzazione della rete privata sarà chiesto all'amministrazione Comunale con separata domanda.
-

Tutto ciò premesso il sottoscritto,

ASSEVERA/DICHIARA

La conformità delle opere da realizzare, così come descritte negli allegati elaborati progettuali, alla disciplina ambientale, urbanistica ed edilizia vigente/approvata/adottata in particolar modo ai parametri del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., al Piano di Tutela Ambientale ai sensi della D.C.R. 107/2009, al Regolamento Edilizio vigente e alle norme di sicurezza igienico sanitarie.

Che **prima di eseguire i lavori** comunicherà la loro data di inizio e i tempi di esecuzione;

Che al **termine dei lavori** produrrà:

- un certificato di collaudo/regolare esecuzione che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
- esaustiva documentazione fotografica relativa alle opere, eseguita a vasche e scavi aperti con relativa planimetria generale con i punti di ripresa;

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE:

- Copia documento di identità del richiedente.
- Copia del titolo attestante la proprietà o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativo alla proprietà dell'immobile o altro titolo.
- Rilievo fotografico a colori (formato min. 10X15 cm) del fabbricato e dell'area di intervento e del suo contesto, nonché planimetria generale con i punti di ripresa, in originale (triplice copia).
- Inquadramento catastale dell'immobile: planimetria in scala 1:2000 evidenziante l'immobile e recante, per un raggio di 100 m circa, gli edifici esistenti e le eventuali fonti private d'approvvigionamento idrico (triplice copia).

- Planimetria dell'insediamento, in scala non inferiore 1:200, debitamente quotata, riportante:
 - a) la sistemazione dell'area esterna all'immobile, con individuazione e indicazione della superficie delle aree pavimentate;
 - b) i percorsi della rete fognaria interna, con individuazione di tutte le condotte di raccolta e modalità di smaltimento delle acque meteoriche, (in colore azzurro), della condotta di raccolta delle acque saponate provenienti da cucine, lavanderie, lavatrici e lavastoviglie (in colore giallo) , della condotta di raccolta delle acque nere provenienti dai servizi igienici (in colore rosso), dell'eventuale condotta di scarico delle acque da attività produttiva - acque reflue industriali (in colore verde);
 - c) ubicazione dei pozzetti di ispezione, vasche imhoff, condensa grassi, eventuale pozzetto di campionamento, eventuale pozzetto di cacciata, manufatti speciali, impianti di trattamento.
- Relazione tecnica con l'indicazione dei tipi e caratteristiche tecniche dei materiali impiegati, dimensionamento dei manufatti di scarico, diametri, altezze e altre dimensioni spaziali e funzionali dei manufatti (diametri delle condotte e dimensione dei pozzetti d'ispezione, dei sifoni di cacciata, pendenze degli scarichi, distanze dai confini e dai muri di fondazione). Per la vasca Imhoff devono essere specificati: diametro, profondità, volume del vano di sedimentazione, volume del vano di digestione, volume totale. Criteri di calcolo del numero degli abitanti equivalenti.
- In caso di scarico sul suolo (sub-irrigazione, sub-irrigazione drenata, fitodepurazione) o su corpo d'acqua superficiale relazione idrogeologica (a firma di Geologo iscritto all'ordine) indicante le caratteristiche dei terreni interessati allo scarico, gli aspetti idrogeologici (idrografia superficiale e livelli di falda), caratteristiche di permeabilità dei terreni affioranti, vicinanza con sorgenti o altre captazioni ad uso idropotabile.
- Dichiarazione/parere preventivo di Alto Trevigiano Servizi in ordine all'impossibilità di allaccio alla pubblica fognatura nera.

Altro:

- Marca da bollo per il rilascio € 16,00
- Ricevuta di versamento diritti di segreteria € 50,00 (da effettuarsi presso la tesoreria comunale "Veneto Banca spa" Piazza Roma n. 6 - Maser, esibendo copia della presente IBAN IT84 V 05035 61821 095570352447 o su C/C Postale N. 12008314 intestato a Comune di Maser Servizio di Tesoreria.)
- Produrre CD contenente i file in formato PDF degli elaborati grafici approvati definitivamente e da allegare al TITOLO (permesso di costruire o autorizzazione unica).
-
-

Gli elaborati grafici di progetto e la relazione tecnica devono essere presentati in triplice copia, sottoscritti dal tecnico abilitato iscritto all'albo professionale.

Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di MASER.

Si dichiara, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione medesima viene rilasciata.

Data _____

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)

IL DICHIARANTE
(In caso i dichiaranti fossero più di uno va sottoscritta da tutti)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)
