

COMUNE DI MASER

Valori minimi di riferimento delle aree edificabili al fine di evitare al massimo l'insorgere di contenzioso e di azioni di accertamento per l'anno 2022 (delibera di G.C. n.9/2022)

Zona Territoriale Omogenea			area urbanizzata edificazione diretta	area non urbanizzata soggetta a P.U.A.
Z.T.O.	Descrizione	Unità di misura		
TS	Tessuto Storico	€ / mc	€ 116,44	€ 62,94
TCP ATU TCC	Tessuto consolidato pianificato Ambito di trasformazione urbana con riqualificazione e riconversione Tessuto consolidato compatto	€ / mc	€ 85,49	€ 45,11
TCA TRQ TCL TRM TCF	Tessuto consolidato aperto Tessuto da riqualificare Tessuto consolidato lungo strada Tessuto residenziale marginale Tessuto in corso di formazione	€ / mc	€ 80,00	€ 56,27
NED	Nucleo di edificazione diffusa	€ / mc	€ 80,00	-----
ATR	Ambito di trasformazione residenziale e per servizi	€ / mc	-----	€ 56,27
TPR	Tessuto produttivo di riconversione	€ / mq	€ 105,95	€ 65,04
TPC	Tessuto produttivo consolidato	€ / mq	€ 97,39	€ 59,79
IAR ATP	Insedimenti per attrezzature ricettive Ambito di trasformazione produttiva	€ / mc	€ 81,30	€ 51,93
ZEA	Zona extra-urbana agricola	€ / mc	€ 73,43	-----
IS IC VS P	Aree per l'istruzione Aree per attrezzature di interesse comune Aree attrezzate a parco, per il gioco, per lo sport Aree per parcheggi	€ / mc	€ 46,68	€ 40,91