

COMUNE DI MASER

Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato



Scala



PIANO DEGLI INTERVENTI

Asseverazione Sismica



Il Sindaco:
Daniele De Zen

L'Assessore all'Urbanistica:
Claudia Benedos

Il Segretario Comunale:
Claudio Fommei

Il Progettista:
Roberto Sartor architetto

DATA Marzo 2019

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto arch. Roberto Sartor nato a Treviso il 13 agosto 1953 iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Treviso al n. 831, con studio in Treviso Via Alceste Torselli n. 17, in qualità di professionista incaricato del Comune di Maser (TV) di redigere il Piano degli Interventi, ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 11/2014

PREMESSO

- che il Comune di Maser è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato in Conferenza dei Servizi in data 30.01.2018 e ratifica da parte della Giunta Provinciale con deliberazione n. 42 in data 23.02.2018;
- che il Comune di Maser ha adottato la Variante n. 1 al PAT in adeguamento alla L.R. n. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo;

VISTO

- la DGRV n. 3308/2008 che per le varianti urbanistiche che non comportano trasformazioni territoriali che possano alterare la protezione sismica prevista sia possibile, da parte del tecnico estensore, redarre specifica asseverazione da trasmettere ai competenti Uffici regionali per il parere di competenza;

CONSIDERATO

- che il Piano degli Interventi è finalizzato alla conservazione e manutenzione del patrimonio edilizio esistente;
- che le modifiche apportate dal Piano degli Interventi al previgente Piano Regolatore Generale del Comune di Maser, comportano modeste nuove possibilità edificatorie di tipo puntuale;
- che a seguito del Piano si prevede una riduzione delle aree di trasformazione edificatoria;
- che il Piano degli Interventi persegue una maggiore difesa dell'integrità del territorio e l'incentivazione alla riqualificazione e rigenerazione delle aree degradate contenendo in tal modo il consumo di suolo;
- che è stato redatto lo studio di microzonazione sismica del territorio comunale;

ASSEVERA

- che le modifiche proposte dal Piano degli Interventi del Comune di Maser (TV) non

comportano trasformazioni territoriali che possano modificare o alterare la protezione sismica prevista e quindi non si rende necessaria la valutazione di compatibilità sismica prevista dalla D.G.R.V. n. 3308 del 4 novembre 2008.

Treviso, marzo 2019

Arch. Roberto Sartor

