



	Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)
	ATO n. 1. Colli Asolani 2. Maser e Villa Barbaro 3. Polo Produttivo 4. Madonna della Salute e paesaggio agrario
AZIONI STRATEGICHE	
Aree di urbanizzazione consolidata residenziale	
	attuate
	non attuate
	C1.3 non attuate
Aree di urbanizzazione consolidata produttiva	
	attuate
	non attuate
	Area produttiva confermata (PTCP di Treviso)
	Linee preferenziali di sviluppo produttivo
Aree destinate a servizi	
	Servizi di interesse comune esistenti
	Fd - Aree a parcheggio non attuate del P.R.G. vigente
	Fc - Aree verdi pubbliche non attuate del P.R.G. vigente
	Fb - Aree per interesse collettivo non attuate del P.R.G. vigente
Ulteriori strategie del PAT	
	Aree di urbanizzazione diffusa
	Aree di riqualificazione e riconversione
	Ambiti a cui applicare il credito edilizio
	Margine di mitigazione e qualificazione paesaggistica
	Piste ciclabili
	Percorsi escursionistici e sentieri
	Centri storici
	Ville Venete
	Contesti figurativi dei complessi monumentali
	Edifici storici da tutelare (PRG vigente)
USO DEL SUOLO COMUNI LIMITROFI	
	Ambienti umidi fluviali
	Pascoli
	Arboricoltura da legno
	Vigneti
	Arbusteto
	Vivai
	Coltivazioni agricole
	Spiagge, dune, sabbie
	Oliveti
	Aree boscate
	Foraggere
	Frutteti
	Vegetazione
	Aree a vegetazione rada
	Aree verdi urbane
	Canali e idrovie
	Aree estrattive
	Malghe (edificio e annessi)
	Aree in attesa di una destinazione d'uso
	Discariche
	Aree urbanizzate
	Aree destinate ad attività commerciali
	Rete ferroviaria
	Aree destinate ad attività sportive ricreative
	Rete stradale
	Aree destinate a servizi

legenda

Analisi geologica e sismica
Geologo LUIGI CARICIA

Analisi agronomica
Agronomo MAURIZIO LEONI

Il Valutatore ambientale
Ingegnere ELENA CONCIATRIL
con
Dott. sc. arch. LUCA POLTRAN
Ingegnere CHIARA LUCIANI

Contributi specialistici
Urbanista FRANCESCO POZZOBON
Urbanista FABIO ROMAN
Ingegnere MICHELE CRIVELLARI

Progettisti
Urbanista SIMONE GEROMETTA
Architetta MARCO LION

Il Sindaco
Daniele DE ZEN

L'Assessore all'Urbanistica
Chiara BERTOLINI

Il Segretario Generale
Il Resp. Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata
arch. Serena SERRAIO

Adozione
Il Sindaco
Daniele DE ZEN

Approvazione
Il Segretario Generale
Chiara BERTOLINI

PAT2015

VENETO PROGETTI

ARCH. LION

PAT 2015 COMUNE DI MASER (TV)

Piano di Assetto del Territorio (PAT)
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Use del suolo dei Comuni limitrofi

12.09.2016

VAS

A.4

Elaborato 35
scala 1:100 000